

Sayı : 2012/05

15.04.2012

Konu : 2011 Yılı Faaliyet Raporu Hk.

YÖNETİM KURULU YILLIK ÇALIŞMA RAPORU

A. GENEL BİLGİLER

- a) Kooperatifin adı : S.S. Bayındır Konut Yapı Kooperatifi'dir.
- b) Kuruluş bilgileri : Sanayi ve Ticaret Bakanlığının 21.02.1992 Tarih ve 127 Sayılı oluru ile kooperatifimizin kuruluşuna izin verilmiştir. Kooperatifin merkezi Ankara, süresi 20 yıl olup, Ankara Valiliği Bayındırlık ve İskan Müdürlüğünün 26.04.2011 Tarih 3805 Sayılı oluru ile süresi 10 yıl uzatılmıştır. Kooperatifimizin kurucu üyeleri Ali Rehber TÜRKER, Nevzat ARTIK, Metin GÜRÜ, Ali Osman SOLAK, İhsan TUNÇ, Baki ERDOĞAN, Ramazan YAVUZ olmak üzere 7 kişiden oluşmuştur.
- c) Ticaret Sicili Tescil Tarihi ve Sicil Numarası : 25.02.1992/86490
- d) Adresi : Mebusevleri Ayten Sokak No:30/6 Tandoğan/ANKARA
- e) Telefon/Faks Numaraları : 0312 213 48 88/0312 222 18 84
- f) Web adres ve elektronik posta:

B. YÖNETİM VE DENETİM KURULLARI İLE PERSONEL BİLGİLERİ

1- <u>Yönetim Kurulu Üyeleri</u>	<u>Görev Dönemi</u>	<u>Yıllık Ödemeler Toplamı</u>
1. Ali TULÜMEN	2011	8.400-TL
2. Osman EMİR	2011	3.600-TL
3. Ahmet ERDOĞAN	2011	3.600-TL

2- <u>Denetim Kurulu Üyeleri</u>	<u>Görev Dönemi</u>	<u>Yıllık Ödemeler Toplamı</u>
1. Hüseyin AKTAŞ	2011	1.200-TL
2. Ömer Faruk DOĞAN	2011	1.200-TL

3- <u>Personelin Adı Soyadı</u>	<u>Görev Dönemi</u>	<u>Unvanı</u>	<u>Yıllık Ödeme Top.</u>	<u>SSK Pirimi</u>
---------------------------------	---------------------	---------------	--------------------------	-------------------

Büro personeli çalıştırılmamıştır.

4-Muhasebecinin ad ve soyadı, görev dönemi ve yapılan ödemeler:

"Mahmut GÜRTÜRK, 2011 dönemi, 5.664,00-TL'dir."

5- Faaliyet dönemiyle ilgili genel değerlendirme ve geleceğe yönelik beklentiler:

Sayın Üyemiz,

Kooperatifimizin 2011 Yılı Olağan Genel Kurulu 20 Mayıs 2012 tarihinde Saat 11.00' de kooperatif sosyal tesis binası, Temelli Yenihisar Mahallesi, Türkoğlu Aliğa Caddesi Numara: 66 Sincan/ ANKARA adresinde yapılacaktır.

Genel kurulda kooperatif yönetiminin 2011 yılında yaptığı faaliyetleri genel kurulumuzun denetimine sunulacak, 2011 yılında yapılan genel kurulda alınan kararlar doğrultusunda yapılan ve yapılamayan işler ile kooperatifin gelecekteki gelişme süreci ile ilgili gibi konular ve mali konular gözden geçirilecektir. Kooperatifimizi ilgilendiren her konuda tüm üyelerimizin ilgilerini, önerilerini ve katkılarını bekliyoruz.

2011 yılı genel kurulunda öngörülen ve kooperatif yönetimi tarafından planlanarak bitirilen işler üyelerimizin bilgisine sunulmak üzere aşağıda ifade edilmiştir.

1- 2011 yılında yapılan genel kurulda alınan karar gereğince 2011 yılında daha çok yolların parke kilit taş yapımına ağırlık verildiğinden, ilave su şebekesi çalışması yapılamamıştır. Ancak malzemesi hazır olan su şebekesinin geriye kalan kısmının 2012 yılında bitirilmesi düşünülmektedir.

2- Yine alınan yetki çerçevesinde kooperatif yollarının 10.226 m2 kilit parke taş yapımı, 5.980 m2 yol kaldırımları ve 1.023 m bordür yapılması bu dönemde yapılmıştır. Yerleşim bölgesindeki elektrik panolarının hemen hemen hepsinin yerleri değiştirilmiş bir kısmının da kabloları uzatılarak yükseltilmiştir. Ayrıca kooperatifimizdeki 2 adet park alanı Sincan Belediyesince yapılan işbirliğince düzenlenmiştir. Yapılmış olan yollardan ana caddelerin Büyükşehir Belediyesince kabulü yapılmıştır.

3- Kooperatifin ortak alanları olan yollar, parklar ve diğer yeşil alan bölgelerinde ağaçlandırma, otların mücadelesi, ağaçların budanması, ilaçlanması, sulanması ve elektrik hatlarının takip edilmesi, su sаяaçlarının kışlık korunma altına alınması, çöp konteynurlarının temin edilmesi ve haftada 2 kere çöplerin alınmasının sağlanması, fosfotikinin takip edilmesi ve diğer mutad işlerin yapılması kooperatif yönetiminin takip ettiği çalışmalardandır. Tüm üyelerimizin bahçeleri en az bir defa sürülmüştür. Üyelerimize gerek evleri, gerekse bahçeleri ile ilgili tüm konularda kooperatif yönetimi olarak hemen her konuda yardımcı olmaya çalışılmıştır.

Değerli Üyemiz,

Hali hazırda kooperatifimizde 78 evin iskanı (oturma izini) alınmış olup, yapılanmanın olduğu bölgenin tüm alt yapısı (su, kanalizasyon, yağmursuyu şebekesi, elektrik, telefon, internet, doğalgaz ve yollar) tamamlanmıştır. Sitemize yerleşen üyelerimizin dostluk ve komşuluk ilişkilerinin en iyi şekilde devam etmekte olduğunu bildirmekten memnuniyet duymaktayız, ayrıca üyelerimizden durumu uygun olanların biran önce yerleşmesini beklediğimizi ifade etmek isteriz.

2011 yılında kooperatif yönetimine üyelerimizin verdiği destek ve güvene teşekkür eder, genel kurulun hayırlara vesile olması temennisi ile tüm üyelerimizi genel kurula bekler, saygılar sunarız.

6- Önceki dönem bütçe kalemlerindeki gerçekleştirmeler:

<u>GELİRLER</u>	<u>ÖNGÖRÜLEN</u>	<u>GERCEKLEŞEN</u>	<u>%</u>
Üye Aidatları ve Diğer Gelirler	697.414,00-TL	598.312,81-TL	%86
Açıklaması			
1- Üye Aidatları	554.400,00-TL	578.305,31-TL	%104
2- Su Kullanım Bedeli	15.000,00-TL	14.335,00-TL	%95
3- Elektrik Bedeli	500,00-TL	1.486,00-TL	%297
4- Banka Faizi	1.000,00-TL	0,00-TL	%0
5- Diğer Gelirler	2.000,00-TL	4.186,50-TL	%209

<u>GİDERLER</u>	<u>ÖNGÖRÜLEN</u>	<u>GERCEKLEŞEN</u>	<u>%</u>
1- Genel Yönetim Giderleri	57.900,00-TL	46.925,70-TL	% 81
2- İnşaat Giderleri	574.281,83-TL	613.427,54-TL	%107
Açıklaması			
1- Muhtelif Malzeme Gideri	6.000,00-TL	6.176,09-TL	%103
2- İşçilik Giderleri (Kıdem Tazminatı, SSK, Vergi Dahil)	160.000,00-TL	221.406,87-TL	% 138
3- Ağaçlandırma Gideri	3.500,00-TL	11.715,75-TL	% 335
4- Fenni Mesul,Proje,Etlü Gideri	12.000,00-TL	13.946,00-TL	% 116
5- Akaryakıt, Tamir-Bakım, Yed.Par. Araçların Vergi-Sigorta Gid.	30.000,00-TL	30.023,26-TL	% 100
6- İaşe Giderleri	7.000,00-TL	3.949,98-TL	% 56
7- Elektrik Gideri	7.000,00-TL	10.585,83-TL	% 151
8- Belediye Gideri (Arsa Vergisi)	1.000,00-TL	365,96-TL	% 36
9- Telefon, Haberleşme Gideri	1.000,00-TL	1.858,24-TL	%186
10- Yol Yapımı	274.781,83-TL	272.259,39-TL	%99
11- Kanal İçme Suyu Gideri	70.000,00 -TL	37.199,45-TL	%53
12- Sair Giderler	2.000,00- TL	1.973,02-TL	%99
14- Tesis Makine ve Demirbaş alımı	0,00-TL	1.967,70-TL	

C) MALİ DURUM VE MUHASEBE İŞLEMLERİ:

1) Bilanço ve gelir gider kalemleri hakkında genel bilgi :

2011 yılı bilançomuzun aktifinde bulunan kasa mevcudu 2,972,79-TL, bankalar 9,647.43-TL, yıllara yaygın inşaat harcamaları 6.135.354,40-TL, Verilen Sipariş avansları 151,99-TL olmak üzere **dönen varlıklar toplamı 6.148.126,61-TL**'dir.

Verilen depozitolar 139,20-TL, ortaklardan alacaklar 57.596,93-TL, arsa hesabı 80.240,00-TL, tesis makine ve cihazlar 78.391,18-TL, taşıtlar hesabı 1.740,00-TL, demirbaşlar hesabı 10.617,36-TL, olmak üzere **duran varlıklar toplamı 228.724,67-TL** olup **aktif hesaplar toplamı 6.376.851,28-TL**'dir.

2011 yılı bilançomuzun pasif hesaplarında Satıcılar 3.926,26-TL, Borç Senetleri 37.000,00-TL Personele Borçlar 13.334,37-TL , alınan avanslar hesabı (üye aidatları) 6.496.917,40-TL, ödenecek Vergi ve SSK 13.349,33-TL, olmak üzere **yabancı kaynaklar toplamı 6.564.527,36-TL**'dir.

Sermaye hesabı 0.07-TL, gelir-gider fark hesabı önceki dönem -179.795,67-TL, dönem gelir-gider farkı ise -7.880,48-TL olmak üzere **öz kaynaklar toplamı -187.676,08.-TL** olup **pasif hesaplar toplamı 6.376.851,28-TL**'dir.

2011 yılı gelir-gider tablomuzun gider kısmında genel giderler 46.925,70-TL, gelir kısmında ise 39.045,22-TL olmak üzere 2011 yılı gelir-gider fark hesabı 7.880,48-TL'dir.

2) Dönem içerisinde gerçekleşen toplam gelir gider rakamları şöyledir:

Dönem başı nakit mevcudu : 18.518,85.-TL(01.01.2011 tarihi itibariyle)

Toplam gelir : 598.312,81-TL

Toplam gider : 660.353,24-TL

Dönem sonu nakit mevcudu : 12.620,22.-TL (31.12.2011 tarihi itibariyle)

3) Kullanılan Banka Kredilerinin:

<u>Banka Adı</u>	<u>Tutarı</u>	<u>Faiz Oranı</u>	<u>Vadesi</u>	<u>Ödenen</u>	<u>Kalan</u>
------------------	---------------	-------------------	---------------	---------------	--------------

Banka kredisi kullanılmamıştır.

4) Kooperatifin Borçları : (31.12.2011 tarihi itibariyle)

1. Belediyeye : Yok.

2. Vergi Dairesine : 2.207,01-TL(Muhtasar Vergi Aralık Ayı Tahakkuku)

3. Sigorta (SGK) : 11.142,32-TL(Aralık Ayı Sigorta Prim Tahakkuku)

4. Piyasaya : 3,926,26-TL(Özkul Beton elemanları)

5. Yükleniciye : 37.000,00-TL(Verilen Çekler Özkul Beton Elemanları)

6. Personele : Yok.

7. Diğer Borçlar : Yok

Atay

Q.

JS

5) Demirbaş ve diğer araçlar :

<u>Cinsi</u>	<u>Bedeli</u>	<u>Adedi</u>
Motorlu Tırpan	960,00-TL	1 Adet
Kaynak Makinesi	413,00-TL	1 Adet
Renkli Yazıcı	594,70-TL	1 Adet

6) Tutulan Defterler

<u>Defterin Türü</u>	<u>Noter Tasdiki(Açılış) Tarih ve Sayısı Noter Adı</u>	<u>Noter Tasdiki(Kapanış) Tarih ve Sayısı Noter Adı</u>
1-Yevmiye Defteri	14.12.2010 - 29718 Ank.34.Noteri	30.01.2012- 02811 Ank.34.Noteri
2-Envanter ve Bilanço Def.	14.12.2010 - 29717 Ank.34.Noteri	28.03.2012- 07254 Ank.34.Noteri
3-Defteri-Kebir Def.	14.12.2010 - 29719 Ank.34.Noteri	
4-Yönetim Kurulu Karar Def.	29.12.2008 - 37643 Ank.43.Noteri	
5-Genel Kurul Karar Defteri	05.05.2006 - 19307 Ank.43.Noteri	
6-Ortaklar Pay Defteri	10.02.2009 - 04510 Ank.43.Noteri	
7- Evrak Kayıt Defteri	04.02.2009 - 03907 Ank.43.Noteri	

Ç)ORTAKLIK İŞLEMLERİ:

1- Mevcut Ortak Sayısı : 233

-Dönem içerisinde kaydedilen ortak sayısı : 2011 yılı içerisinde devir dışında yeni ortak kaydı yapılmamıştır.

-Genel kurulca belirlenen ortak ve konut/işyeri sayısı : 308 ortak.

-Ortakların anasözleşmede belirtilen şartları taşıyıp taşımadığı : Taşıyorlar.

2- Genel kurulca belirlenen ve tahakkuk eden aidat miktarı : Üyeler tarafından aylık 100-TL(YüzTL) aidat ödenmesi ve 2011 yılı Haziran ayında 300,00-TL, Eylül ayında 300,00-TL ek ödeme alınmasına karar verilmiştir. Tahakkuk eden aidat miktarı ise 554.400,00-TL(BeşyüzellidörtbindörtüytL)'dir.

-Ortaklardan yapılan tahsilat : 578.305,31-TL

-Ortakların aidat borcu : 57.596,93-TL

3- Genel kurulca belirlenen gecikme faizi oranı ile usul ve esaslar: Ait olduğu ay içerisinde ödenmeyen aidata aylık %5 gecikme cezası alınması, gerekirse icra, ihraç ve diğer yasal işlemlerin yaptırılması için yönetim kuruluna oy birliği ile yetki verilmiştir.

-Gecikme faizi tahakkuk miktarı : 19.037,72-TL (31.12.2011 itibariyle tahakkuk eden)

-Gecikme cezası tahsilat miktarı : 9.103,08-TL

4- Dönem içerisinde gerçekleşen hisse devirleri şu şekildedir:

<u>Devreden</u>	<u>Devralan</u>	<u>Yönt. Kurulu Kararı Tarih/ No</u>
1. Saliha Nuran CANPOLAT	Yılmaz KILAVUZ	18.01.2011/309
2. Mustafa GÜNVER	Recep AKYEL	29.06.2011/319
3. Işıl ESİN	Orhan ACAR	13.07.2011/320

4. Latife ACAR	Işıl ESİN	13.07.2011/320
5. Fatih DÖRTKOL	Nazife DÖRTKOL	28.07.2011/321
6. Ender AYDOĞDU	Ahmet COŞKUN	25.08.2011/324
7. F.Oğuz TOR	Hayriye TEMİR	20.09.2011/325
8. Fatma EKİNCİ	M.Fatih EKİNCİ	20.09.2011/325
9. Fatma EKİNCİ	S.Hüda EKİNCİ	20.09.2011/325

5-Çıkarılan ortaklar ve bunlara yapılan ödemeler

Çıkarılan ortağın adı ve soyadı Çıkarılma sebebi Yönetim Kurulunun karar tarih/sayısı Ödeme miktarı
2011 yılında üyelikten çıkarılan ortağımız bulunmamaktadır.

Çıkarılma kararı kesinleşmeyen
Ortağın yerine yeni ortak
alınıp alınmadığı

D)ARSA İNŞAAT VE FERDİLEŞME ÇALIŞMALARI:

1-Gayrimenkul alımı ve satımı ile ilgili genel kurul kararı: Yönetim Kuruluna Ankara ili Sincan ilçesi, kooperatife ait su deposu ve çevresinde en fazla metrekaresi 80-TL(SeksenTürklirası) bedelle arsa veya tarla alma ile ilgili önerge oylama sonucunda oybirliği ile kabul edilmiştir.

2-Gayrimenkul alım tutarı : Gayri menkul alımı yapılmamıştır.

3-Gayrimenkul satım tutarı : Gayri menkul satışı yapılmamıştır.

4-Gayrimenkul alımının, kat karşılığı arsa devralınmasının tapu devri veya tapuya şerh verdirilecek bir satış vaadi sözleşmesiyle yapıldığına ilişkin açıklamalar: Bu tür bir alım yapılmamıştır.

5- İnşaat Yapım Yöntemi : Emanet Usulü.

-Konut/işyeri Sayısı : 78 adet konutun yapı kullanma izin belgesi alınmış, 19 adet inşaat devam etmektedir.

-Yapım yöntemine ilişkin genel kurul kararları: Genel kurulda bu tür bir karar alınmamıştır.

6-Yapılan İhalelerin :

Yapılan İhaleler İmzalanan sözleşmelerin tarihi/Bedeli Konusu Tarafları

2011 döneminde ihale yapılmamıştır.

7-Arsa veya arazinin imar durumu : İmar ruhsatı alınmıştır.

-Projeler hakkında bilgi: 2011 yılında proje yapılmamıştır.

-İnşaat ruhsatı tarih ve no'su : 2011 yılında inşaat ruhsatı alınmamıştır.

-Altyapı durumu : Altyapının büyük kısmı tamamlanmış olup eksik kalan kısmı plan dahilinde yapılacaktır.

-Çevre düzenleme çalışmaları: Çevre düzenleme çalışmaları devam etmektedir.

8- Hakedişlerin Tutarı Tarih/ No Müteahhit/taşeron adı Yapılan Ödeme Kalan

2011 yılında hak ediş raporu yoktur.

9- Yılsonu itibariyle inşaat seviyesi: Yok.







İnşaatların tahmini tamamlama tarihi: Yok.

Tahmini maliyeti: Yok.

10-Kesin Maliyet : Yok.

-Şerefiye Tespiti : Parsellerimizin 3 kişilik komisyon tarafından 18.02.1999 tarihinde noter huzurunda şerefiye tespit raporu yapılmış ve puanlama sonucu üyelerin tamamından puanına göre parseline tahakkuk eden miktarlar tahsil edilmiştir. Toplam şerefiyeden tahsil edilen 115.897,80-TL'dir.

-Kur'a Çekimi : Parsellerimizin 09.05.1999/27.04.2001/15.04.2002/11.05.2003/25.01.2004 tarihlerinde parça parça kura çekimleri noter huzurunda gerçekleştirilmiştir.

-Yapı Kullanma İzin Belgesi Tarih ve No'su: 2011 yılında yapı kullanma izin belgesi alınmamıştır.

-Tapu Dağıtım Tarihi : 18.07.2007, 18.12.2008, 30.12.2008 tarihlerinde üç parça halinde tapular ortaklara dağıtılmıştır.

-Tasfiye Başlangıç Tarihi : Yok.

E)HUKUKİ FAALİYETLER :

1- Genel kurul ve ihraç kararlarına karşı açılan davalar :

<u>Davacı</u>	<u>Davanın Konusu</u>	<u>Mahkemesi</u>	<u>Dosya No</u>
---------------	-----------------------	------------------	-----------------

2011 yılında herhangi bir dava açılmamıştır.

2- Kooperatif ile ilgili devam eden ve sonuçlanan diğer hukuk davaları:

<u>Davacı</u>	<u>Davalı</u>	<u>Davanın Konusu</u>	<u>Mahkemesi</u>	<u>Dosya No</u>
---------------	---------------	-----------------------	------------------	-----------------

2011 yılında herhangi bir dava açılmamıştır.

3- Kooperatif hakkında Cumhuriyet Başsavcılıklarına yapılan suç duyuruları:

<u>Davacı/şikayetçi</u>	<u>Konusu</u>	<u>Hazırlık numarası</u>
-------------------------	---------------	--------------------------

2011 yılında herhangi bir suç duyurusunda bulunulmamıştır.

Bu rapor, kooperatifin 2011 dönemi hesap ve işlemlerine ilişkindir.

15.04.2012

S.S. Bayındır Konut Yapı Kooperatifi Yönetim Kurulu


Ali TÜLÜMEN
BAŞKAN

S.S. BAYINDIR KONUT
YAPİ KOOPERATİFİ
Mehmetçiler Sokak No:30/2
Tel:0312 415 48 88 Tandoğan/ANK
Maltepe Vergi Dairesi 153 003 6557
Osman EMİR
II. BAŞKAN


Ahmet ERDOĞAN
MUHASİP ÜYE

**SS BAYINDIR KONUT YAPI KOOP.
AYTEN SOK NO 30-2
MEBUSEVLER/ANKARA**

AKTİF HESAPLAR

31/12/2011 TARİHLİ BİLANÇO					
2010 YILI			2011 YILI		
DÖNEN VARLIKLAR			5.542.413,41		6.148.126,61
10 HAZİR DEĞERLER		18.518,85		12.620,22	
100 Kasa	16.629,64			2.972,79	
102 Bankalar	45.429,21			9.647,43	
103 Verilen çekler	-43.540,00				
STOKLAR				151,99	
159 Verilen Sipariş Avansları			151,99		
17 YILLARA YAYGIN İNŞAATLAR		5.523.894,56		6.135.354,40	
170 Temelli İnşaatları	5.523.894,56		6.135.354,40		
DURAN VARLIKLAR			231.624,56		228.724,67
22 TİCARİ ALACAKLAR		139,20		139,20	
226 Verilen Depozitolar	139,20		139,20		
23 DİĞER ALACAKLAR		62.464,52		57.596,93	
231 Ortaklar	62.464,52		57.596,93		
25 MADDİ DURAN VARLIKLAR		169.020,84		170.988,54	
250 Arsa hesabı	80.240,00		80.240,00		
253 Tesis Makine Ve Cihazlar	77.018,18		78.391,18		
254 Taşıtlar	1.740,00		1.740,00		
255 Demirbaşlar	10.022,66		10.617,36		
AKTİF TOPLAM			5.774.037,97		6.376.851,28

PASİF HESAPLAR

KISA VADELİ Y. KAYNAKLAR			5.953.833,57		6.564.527,36
32 TİCARİ BORÇLAR		6.821,89		40.926,26	
320 Satıcılar	6.821,89		3.926,26		
321 Borç Senetleri			37.000,00		
DİĞER BORÇLAR				13.334,37	
335 Personele Borçlar			13.334,37		
34 ALINAN AVANSLAR		5.938.151,40		6.496.917,40	
340 Üye aidatları	5.935.785,10		6.493.036,10		
341 İsimsiz aidatlar	2.366,30		3.881,30		
36 ÖDENECEK VERGİ VE SSK		8.860,28		13.349,33	
360 Ödenecek Vergiler	3.000,59		2.207,01		
361 Ödenecek Sos Gv. Kesintileri	5.859,69		11.142,32		
ÖZKAYNAKLAR			-179.795,60		-187.676,08
50 SERMAYE		0,07		0,07	
500 Sermaye	0,07		0,07		
57 GELİR GİDER FARK HESABI		-179.795,67		-187.676,15	
570 Dönem gelir gider farkı (-)	-14.056,72		-7.880,48		
571 Önceki Dönem devir (-)	-165.738,95		-179.795,67		
PASİF TOPLAM			5.774.037,97		6.376.851,28

Handwritten signature

**S.S. BAYINDIR KONUT
YAPI KOOPERATİFİ**
Mebusevler Sokak No:30/2
Tuzluca 21-48 89 Tanıtdan/ANK
Maltepe Vergi Dairesi 157 003 6557

Handwritten signature

SS BAYINDIR KONUT YAPI KOOPERATİFİ

31/12/2011 TARİHLİ GELİR GİDER CETVELİ

GENEL GİDERLER	46.925,70	GELİRLER	39.045,22
Huzur hakları	21.401,56	Üye Gecikme Faizleri	19.037,72
Noter Kirtasiye	1.703,64	Su Bedeli	14.335,00
Telefon haberleşme Giderleri	2.193,84	Diğer Gelirler	5.672,50
Kira Katılım Gideri	11.135,63		
İkram	191,91		
Genel Kurul	3.462,75		
Muhasebe Müşavirlik	5.664,00		
Banka Giderleri	893,37		
Ulaştırma Gideri	279,00		
		GELİR GİDER FARK HESABI	7.880,48
	<u>46.925,70</u>		<u>46.925,70</u>

A. Kılıç

**S.S. BAYINDIR KONUT
YAPI KOOPERATİFİ**
Müşahidleri Ayten Sokak No:30/2
Tel:0312 213 48 88 Tandoğan/ANK
Maltepe Vergi Dairesi 153 003 6557

U. Şen