

09.03.2015

GÜNDEM :

- 1- Açılış ve saygı duruşu,
- 2- Divan seçimi ve Divana Genel kurul evraklarını imzalama yetkisi verilmesi,
- 3- Yönetim kurulu faaliyet raporu, bilânço ve gelir-gider farkı hesabı ve denetim kurulu faaliyet raporunun okunması, görüşülmesi ve ayrı ayrı ibrası,
- 4- İnşaat ve iskan ruhsatları ile ilgili konunun görüşülmesi,
- 5- Geriye kalan ve altyapısı hazırlanan yolların ve kaldırımların parke taş döşenmesi konusu ile mimari projesine göre sosyal tesis binasının ve çevre düzenlemesinin görüşülmesi,
- 6- Ağaç dikimi, bakımı, ilaçlanması konularının görüşülmesi,
- 7- Gerekirse arsa alımında ve satımında takip edilecek usul ve gayrimenkulün yerinin, asgari ve azami fiyatının belirlenmesi,
- 8- Tamamlanan ASKİ su şebekesi ile yağmur suyu atık kanallarının ASKİ ile ilgili alt yapı işletme projelerinin yapılması ve ASKİ'ye devri, AYKOME ile ilgili işlemlerin yapılması ile yaz sezonunda mevcut suyumuzun kullanımının disipline edilmesi konusunun görüşülmesi,
- 9- Yönetim kuruluna verilecek yetkilerin görüşülerek karara bağlanması;
 - a. Tevhid, ifraz, cins tashihi, miktar tashihi, rıza-i taksim, trampa, bedelli bedelsiz yola terk, ferdileşme, kat irtifakı, kat mülkiyeti, intifa hakları ve irtifak hakları, kurum ve kuruluşlar lehine istimlâk, vefa ve iştirak hakları tesisine, bilumum resmi daireler, özel sektör, bankalar, belediyeler, tapu daireleri, vergi dairesi, ASKİ, SGK, Enerjisa Bedaş, Başkent Doğalgaz Dağıtım A.Ş, Türk Telekom, GSM Operatörleri ile ilgili işlerde kurum şirket ve kuruluşlarında temsil ve ilzama,
 - b. İhtiyaç olması halinde personel istihdam edilmesi,
 - c. Kooperatif işlerinde kullanılmak üzere gerekli görülecek araç, gereç ve kooperatif inşaatı ile ilgili demirbaş alınması,
- 10- Tahmini bütçenin görüşülmesi,
 - a. Üye aidatlarının belirlenmesi ile aidatlarını zamanında ödemeyen üyelere aylık gecikme cezası alınmasının görüşülerek karara bağlanması,
 - b. Yönetim kurulu ile denetim kurulu üyelerinin ücretlerinin karara bağlanması,
- 11- Seçimler,
Yönetim ve denetim kurulu asil ve yedek üyelerinin seçilmesi,
- 12- Dilek ve temenniler, kapanış.

S.S. BAYINDIR KONUT YAPI KOOPERATİFİ
YÖNETİM KURULU

Osman EMİR
BAŞKAN

Burhan GÜMÜŞ
II. BAŞKAN

Kadir ARICI
MUHASİP ÜYE